Cooperativa de Trabalho, Produção e Comercialização dos Trabalhadores Autônomos das Vilas de Porto Alegre Ltda.

CNPJ 90.330.325/0001-25 – NIRE 43 4 0000354 1

A presidente, no uso de suas atribuições e poderes que lhe são conferidos pelo capítulo VI, artigo 51º do Estatuto Social, convoca os associados para a Assembléia Geral Extraordinária e Ordinária da Cooperativa de Trabalho, produção e Comercialização dos Trabalhadores Autônomos das Vilas de Porto Alegre Ltda., que se realizará na Pitinga sito a Rua João Antônio da Silveira, 6800 – Porto Alegre – 91.790-400, no dia 30 de março de 2019, às 11hs em primeira chamada com a presença de 2/3 (dois terços) dos associados; às 12hs em segunda chamada com a presença da metade mais um dos associados e às 13hs em terceira e última chamada com a presença de 50 (cinquenta) associados ou no mínimo 20% dos associados, prevalecendo o menor número; para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: Em Regime de Assembleia Geral Extraordinária: 1) Alteração no Estatuto Social: a) art. 65º item e 2 - Das Despesas, dos Fundos, das Sobras, das Perdas e do Balanço. b) art. 36º item 4 - Remuneração dos Conselhos. 2) Autorização para a criação de uma Central de Cooperativas. 3) Assuntos Gerais. Em Regime de Assembleia Geral Ordinária: 1) Prestação de contas do exercício de 2018, dos Órgãos da Administração, acompanhada do Parecer do Conselho Fiscal, compreendendo: a) Relatório de Gestão. b) Balanço Geral. c) Demonstrativo das Sobras / Perdas apuradas em 2018. d) Plano de Trabalho do novo exercício. 2) Destinação das sobras apuradas ou rateio das perdas. 3) Eleição e posse dos componentes do Conselho Fiscal. 4) Eleição e posse dos componentes do Conselho de Ética. 5) Fixação do valor dos honorários, gratificações e cédulas de presença dos membros do Conselho de Administração, Conselho Fiscal e o Conselho de Ética. 6) Ratificação dos Ingressos e Desligamentos de associados em 2018. 7) Assuntos Gerais. Para efeito de quórum, o número de associados com direito a voto é de 1600 cooperados. Porto Alegre, 25 de fevereiro de 2019. Imanjara Alexsandra Marques de Paula - Presidente da COOTRAVIPA.

EDITAL DE 1º PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

Data do leilão:15/03/2019
Local: RUA DOS ANDRADAS Nº 1000 - SOBRELOJA - PORTO ALEGRE/RS
JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA, Leiloeiro Oficial matrícula 353/2017 estabelecido a AVENIDA PLINIO BRASIL MILANO, 2175/125, PORTO ALEGRE ,RS, telefone 5133410749 , faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo no prazo impreterível de 08 (oito) dias devidamente corrigido pelo índice que remunera as cadernetas de poupança do dia do aniversário do contrato, sob pena de perda do sinal dado além da comissão legal do leiloeiro. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça. É vedada a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis à Rua Coronel Fernando Machado 981, Sl. 401, Centro, Porto Alegre/RS, Telefone: (051) 3022-5503. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. AS: 12:25 HORAS SED: 1E631 - CONTRATO: 809500011341 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. JORGE DAMIÃO MILESKI, BRASILEIRO(A), FUNCIONÁRIO PÚBLICO ESTADUAL, CPF: 177.283.980-91, CASADO(A) COM BERENICE VIEIRA CAMPOS, BRASILEIRO(A), FUNCIONÁRIA PUBLICA ESTADUAL, CPF: 262.562.400-06. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: O apartamento número 211, do Bloco A, do Edifício Vivendas do Norte, sito na Rua Sapé, sob número 316, localizado no segundo pavimento, com acesso pela terceira entrada do bloco contada da esquerda para a direita de quem da Rua Sapé, olhar o edifício, à direita de quem chega ao pavimento. E nesta posição., à esquerda, possuindo 66,2765 metros quadrados de área real privativa e 73,1681 metros quadrados de área real total, correspondendo-lhe uma fração ideal equivalente a 0,005993 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício, constituído de vestíbulo, estar, circulação, dois dormitórios, banheiro, cozinha-comedor, área de serviço e WC auxiliar, conforme matrícula 70309. SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R$ 361.682,01, VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R$ 210.000,00 Leiloeiro Oficial JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA Publicações: 26/02/2019, 07/03/2019 e 15/03/2019 - Jornal do Comércio

EDITAL DE 1º PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

Data do leilão:15/03/2019
Local: RUA DOS ANDRADAS Nº 1000 - SOBRELOJA - PORTO ALEGRE/RS
JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA, Leiloeiro Oficial matrícula 353/2017 estabelecido a AVENIDA PLINIO BRASIL MILANO, 2175/125, PORTO ALEGRE ,RS, telefone 5133410749 , faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo no prazo impreterível de 08 (oito) dias devidamente corrigido pelo índice que remunera as cadernetas de poupança do dia do aniversário do contrato, sob pena de perda do sinal dado além da comissão legal do leiloeiro. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça. É vedada a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis a Rua Coronel Fernando Machado 981, Sl. 401, Centro, Porto Alegre/RS, Telefone: (051) 3022-5503. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. AS: 12:05 HORAS SED 1E657- CONTRATO 109582084268, EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA - GILBERTO AYELLO BULGARO, BRASILEIRO(A), INDUSTRIÁRIO, CPF: 366.576.380-00, SOLTEIRO(A), DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Imóvel localizado na cidade de Porto Alegre. A fração ideal equivalente a 0,0766 do terreno com as seguintes indicações descritivas: Ao oeste, na frente, na extensão de 9,90m, confrontando com o lado par da Rua Alvares Cabral; ao norte, na extensão de 33,88m com terreno de Enio Saraiva de Almeida Teixeira, ao sul, na extensão de 33,88m com o lote número 414 da quadra B do loteamento inscrito pelo número 27 do livro 8 da primeira Zona; ao leste, na extensão de 9,90m com os lotes números 487 e 589 da mesma quadra B; na amarração, com o vértice dos lados oeste e norte na distância de 148,06m da esquina formada pelo lado ímpar da Avenida Assis Brasil e pelo lado par da Rua Álvares Cabral. A dita fração ideal corresponde ao apartamento número 502, do Edifício Sheldon Center com entrada pela Rua Álvares Cabral número 180, Conforme matrícula 91463. SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS R$ 767.492,86, VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R$ 435.000,00. Leiloeiro Oficial JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA Publicações: 26/02/2019, 07/03/2019 E 15/03/2019 - JORNAL DO COMÉRCIO

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Rio Grande do Sul
24ª Vara Federal de Porto Alegre
Rua Otávio Francisco Caruso da Rocha, 600, 9º andar, Ala Leste – Bairro: Centro
CEP: 90010-395 – Fone: (51)3214-9275 – http://www.jfrs.jus.br – E-mail: rspoa24@jfrs.jus.br
EXECUÇÃO HIPOTECÁRIA DO SISTEMA FINANCEIRO DA HABI Nº 5008495-14.2015.7.04.7100/RS
EXEQUENTE: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS – EMGEA
EXECUTADO: JUSSARA SILVANO RACTZ
EXECUTADO: BRUNO WALTER SACK FILHO

EDITAL Nº 710007663912

EDITAL DE LEILÃO ÚNICO E INTIMAÇÃO (PRAZO: 10 DIAS)
LEILÃO ÚNICO: DIA 9 DE ABRIL DE 2019, ÀS 15 HORAS.
(LEI 5.741/71, ART. 6º, PARÁGRAFO ÚNICO)

LOCAL: AUDITÓRIO DA JUSTIÇA FEDERAL, SITO NA RUA OTÁVIO FRANCISCO CARUSO DA ROCHA, 600, 9º ANDAR, ALA NORTE, NESTA CAPITAL. O EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR MARCOS EDUARTE REOLON, JUIZ FEDERAL SUBSTITUTO NO EXERCÍCIO DA JURISDIÇÃO PLENA NA 24ª VARA FEDERAL DE PORTO ALEGRE, NA SEÇÃO JUDICIÁRIA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, FAZ SABER, a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que será levado a leilão, no dia, hora e local acima indicado, por preço não inferior ao saldo devedor (art. 6º da Lei 5.741/71), no valor de R$ 257.762,30 (duzentos e cinquenta e sete mil setecentos e sessenta e dois reais e trinta centavos), posicionado para 16/05/2018, o bem penhorado nos autos da Execução nº 5008495-14.2015.4.04.7100, ajuizada pela EMPRESA GESTORA DE ATIVOS – EMGEA, CNPJ 04.527.335/0001-13, contra BRUNO WALTER SACK FILHO, CPF nº 407.042.380-04, e JUSSARA SILVANO RACTZ, CPF nº 251.199.740-15, na forma da Lei 5.741/71, assim descrito: "O APARTAMENTO Nº 102 do EDIFÍCIO PRIMAVERA, do Bloco 142, com entrada pelo nº 460 da Rua Angelo Crivellaro, localizado no primeiro pavimento, de frente e a esquerda de quem da rua Angelo Crivellaro olhar o bloco, possuindo a área real privativa de 57,81 m², área real total de 79,57 m² e a fração ideal equivalente a 0,017566 do terreno e das coisas de uso comum". Tudo conforme a MATRÍCULA nº 65.675, do Livro nº 2 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre/RS, sendo que a certidão desse documento, emitida em 26/11/2018, indica a existência dos seguintes ônus, além da hipoteca que garante a dívida exequenda: *R.11-65.675, de 09 de Março de 2010 – ÔNUS-PENHORA – Mandado de Registro de Penhora, expedido pela 18ª Vara Cível do Foro Central desta Capital, datado de 05/02/2010. JUIZ: Rogis de Oliveira Montenegro Barbosa. ESCRIVÃO: Valdir Bardini. PROCESSO: Execução de Sentença nº 001/1.09.0313065-7 (CNJ 3130651-95.2009.8.21.0001). VALOR: R$4.413,83. DEVEDORES (RÉUS) / DEPOSITÁRIOS: BRUNO WALTER SACK FILHO e JUSSARA SILVANO RACTZ. CREDOR (AUTOR): CONDOMÍNIO DO CONJUNTO RESIDENCIAL JARDIM DO SALSO I – BLOCO PRIMAVERA. PROTOCOLO: 553.931 (03/03/2010). R.12-65.675, de 07 de Março de 2013 – ÔNUS-PENHORA – Mandado de Penhora e Demais Atos, datada de 23/01/2013, expedido pela Vara Federal de Execução Fiscal e Previdenciária de Canoas, desta Capital. DIRETOR DE SECRETARIA: Humberto Soares Verdum. AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO: 04/11/2004. PROCESSO: Ação de Execução Fiscal nº 1999.71.12.003834-1. AVALIAÇÃO: R$34.000,00. DEVEDORES (RÉUS): BRUNO WALTER SACK FILHO, SACK SACK E NOGUEIRA LTDA ME, MARIA FERNANDA NOGUEIRA. CREDOR (AUTOR): UNIÃO FAZENDA NACIONAL. PROTOCOLO: 633.194 DE 25/02/2013.* Não havendo licitante, será determinada pelo Juiz do feito a adjudicação do bem imóvel hipotecado, em favor da credora, nos termos do art. 7º da Lei nº 5.741/71, ficando a parte executada exonerada de pagar o restante da dívida. Fica, ainda, a parte executada intimada do dia, hora e local para realização do leilão, caso restem negativas as diligências efetuadas para intimação pessoal, bem como dos atos expropriatórios seguintes. E, para que se chegue ao conhecimento de todos e no futuro não se alegue ignorância, passa-se o presente edital, que será afixado no local de costume e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Porto Alegre, em 29 de janeiro de 2019. Eu, Angela Elisa Sympa Cosenza, Diretora da Secretaria desta Vara, em substituição, expedi e conferi, o qual vai assinado eletronicamente pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Marcos Eduarte Reolon, Juiz Federal Substituto no exercício da Jurisdição Plena desta Vara.

MUNICÍPIO DE ERVAL GRANDE

PREGÃO PRESENCIAL Nº 03/2019
HOMOLOGAÇÃO

O Prefeito Municipal de Erval Grande – RS HOMOLOGA o Processo Licitatório de Pregão Presencial nº 03/2019. Objeto: Aquisição de 01 escavadeira hidráulica nova. Vencedor Berlinatto Maquinas Eireli.
Erval Grande, 25 de fevereiro de 2019.
AGUSTINO SINKI– Prefeito.

Edifícios Reunidos S.A.

CNPJ 92.718.125/0001-30 – NIRE 43 3 0000821 5

CONVOCAÇÃO

Convocamos os Sr. Acionistas a se reunirem para a Assembleia Geral Ordinária, em 27 de março de 2019, às 14:00hs em primeira chamada, e às 14:30hs em segunda chamada, na sede social da Companhia, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: a) Tomar as contas da Diretoria, examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras referente ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2018, b) Eleger os membros da nova Diretoria; c) Fixar o montante da remuneração da Diretoria. Porto Alegre/RS, 19 de fevereiro de 2019.
Carlos Oscar Fontes Lessa - Diretor

Diário da Justiça Eletrônico - RS - Editais 1º e 2º Grau
Edição Nº 6.446 / Disponibilização: Quarta-feira, 20 de Fevereiro de 2019 25

PASSO FUNDO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE CREDORES - LEI 11.101/2005 5ª VARA CÍVEL - COMARCA DE PASSO FUNDO PRAZO DE: 15 (QUINZE) DIAS. NATUREZA: RECUPERAÇÃO DE EMPRESA PROCESSO. 021/1.17.0009850-2 (CNJ: 0020999-56.2017.8.21.0021. AUTOR LUIS SANCHES E CIA LTDA E LUCIANE VIVIANE PATRÍCIO SANCHES ME RÉU: LUIS SANCHES E CIA LTDA. E LUCIANE VIVIANE PATRÍCIO SANCHES ME OBJETO FAZER SABER, A TODOS OS INTERESSADOS, QUE NOS AUTOS SUPRA MENCIONADOS FORAM DESIGNADOS OS DIAS 28/03/2019, ONDE EM PRIMEIRA E 10/04/2019 SEGUNDA CONVOCAÇÃO SERÁ REALIZADA A ASSEMBLEIA GERAL DE CREDORES, A TER LUGAR HOTEL GERMÂNIAS - RUA ANTÔNIO ARAÚJO, Nº 233, SALA 3, BAIRRO ANES, PASSO FUNDO/RS AMBAS ÀS 14:30 HORAS, CREDENCIAMENTO A PARTIR DAS 13 30 HORAS, CUJA ORDEM DO DIA É: A) DECISÃO SOBRE A INSTALAÇÃO DO COMITÊ DE CREDORES E ELEIÇÃO DE SEUS MEMBROS, CASO APROVADA A INSTALAÇÃO; B) ANÁLISE, ALTERAÇÃO APROVAÇÃO OU REJEIÇÃO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL PROPOSTO PELA RECUPERANDA; C) DELIBERAR SOBRE QUALQUER OUTRA MATÉRIA DE INTERESSE DOS CREDORES. OS CREDORES PODERÃO, SE FOR O CASO, OBTER CÓPIA DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL A SER SUBMETIDO À DELIBERAÇÃO DA ASSEMBLEIA JUNTO AO SITE DO ADMINISTRADOR JUDICIAL - WWW.RECUPERACAOJUDICIAL.NET.BR. TUDO CONFORME PRECONIZADO NO ART. 36, INCISOS I, II E III, DA LEI 11.101/2005. PASSO FUNDO, 15 DE FEVEREIRO DE 2019. SERVIDOR: SYDNEY ROBERTO DOS SANTOS. JUIZ. ANA PAULA CAIMI

EDITAL DE 1º PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

Data do leilão:15/03/2019 - Local: RUA DOS ANDRADAS Nº 1000 - SOBRE LOJA, PORTO ALEGRE/RS. JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA, Leiloeiro Oficial matrícula 353/2017 estabelecido a AVENIDA PLINIO BRASIL MILANO, 2175/125, PORTO ALEGRE ,RS, telefone 5133410749 , faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo no prazo impreterível de 08 (oito) dias devidamente corrigido pelo índice que remunera as cadernetas de poupança do dia do aniversário do contrato, sob pena de perda do sinal dado além da comissão legal do leiloeiro. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça. É vedada a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis a Rua Coronel Fernando Machado 981, Sl. 401, Centro, Porto Alegre/RS, Telefone: (051) 3022-5503. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. AS: 12:10 HORAS SED: 87551 - CONTRATO 104282068875 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA - JAMES ROGERIO PICCOLI ROCHA, BRASILEIRO(A), MEDICO, CPF: 295.300.830-68, CASADO(A) COM JAQUELINE LOURDES MOTTIN PICCOLI ROCHA, BRASILEIRO(A), PROFESSORA, CPF: 477.471.020-20, DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Um prédio de alvenaria, dois pavimentos com 210,62 m², que recebeu o número 365 da Rua Fernando Osório. O imóvel situado no bairro Teresópolis, no loteamento denominado "Vila São Caetano", quarteirão formado pelas ruas: Fernando Osório, Raul Di Primio e terras da Associação de Pais e Mestres do colégio Rosário, distanciando em sua divisa sul, 141,50m com uma viela para pedestres, sem nome e sem número, constituído do lote nº 7 da Quadra "M", do respectivo loteamento, segunda etapa, medindo 30,00m de frente, ao leste em linha curva a rua Fernando Osório, antiga rua "L", de forma triangular , por 24,00m de extensão da frente aos fundos, por um lado, onde se divide com o lote nº 6, pertencente a Julio Lopes dos Santos, e 24,00m pelo outro lado, onde se divide com o lote nº 8, pertencente a Jorge Viana, conforme matrícula 25176. SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R$ 1.091.824,48, VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R$ 550.000,00. Leiloeiro Oficial: JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA Publicações: 26/02/2019, 07/03/2019 E 15/03/2019 - JORNAL DO COMÉRCIO

EDITAL DE 1º PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

Data do leilão: 15/03/2019
Local: RUA DOS ANDRADAS Nº 1000 - SOBRELOJA - PORTO ALEGRE/RS
JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA, Leiloeiro Oficial matrícula 353/2017 estabelecido a AVENIDA PLINIO BRASIL MILANO, 2175/125, PORTO ALEGRE ,RS, telefone 5133410749 , faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo no prazo impreterível de 08 (oito) dias devidamente corrigido pelo índice que remunera as cadernetas de poupança do dia do aniversário do contrato, sob pena de perda do sinal dado além da comissão legal do leiloeiro. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça. É vedada a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis a Rua Coronel Fernando Machado 981, Sl. 401, Centro, Porto Alegre/RS, Telefone: (051) 3022-5503. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. AS: 12:30 HORAS SED. 1006F, CONTRATO: 915919442282 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA - JOSE JUAREZ GOUVEA FERNANDES, BRASILEIRO(A), SERVIDOR PUBLICO, CPF: 183.253.840-72, , CASADO(A) COM EVA DA ROSA FERNANDES, BRASILEIRO(A), DO LAR, CPF: 183.253.840-72. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: O apartamento número 124, do Bloco E, do edifício Los Angeles, a Avenida Tarcila Moraes Dutra (Antiga Rua 12) número 240, localizado no 1º pavimento, à direita, do fundos, com área real privativa de 50,40m², área real total de 73,76m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,013245 no terreno e nas demais coisas de uso comum, composto de dois dormitórios, sala, banho, cozinha, área de serviço e circulação, o bloco E, é o quinto a contar da esquerda para a direita para quem de frente da Avenida Tarcila Moraes Dutra (Antiga rua 12) olhar o edifício e o terreno composto dos lotes 16 a 23 da quadra M, lotado como parte de um todo maior sob nº 1418 do Beco dos Maias, medindo 101,00m de frente, ao leste, no alinhamento da rua 12, conforme matrícula 4496. SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R$ 279.307,96, VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R$ 120.000,00. Leiloeiro Oficial: JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA Publicações: 26/02/2019, 07/03/2019 e 15/03/2019 - Jornal do Comércio

EDITAL DE 1º PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO

Data do leilão: 15/03/2019
Local: RUA DOS ANDRADAS Nº 1000 - SOBRELOJA, PORTO ALEGRE/RS
JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA, Leiloeiro Oficial matrícula 353/2017 estabelecido a AVENIDA PLINIO BRASIL MILANO, 2175/125, PORTO ALEGRE ,RS, telefone 5133410749 , faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adiante descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA. A venda à vista será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo no prazo impreterível de 08 (oito) dias devidamente corrigido pelo índice que remunera as cadernetas de poupança do dia do aniversário do contrato, sob pena de perda do sinal dado além da comissão legal do leiloeiro. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça. É vedada a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais. As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo. O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis a Rua Coronel Fernando Machado 981, Sl. 401, Centro, Porto Alegre/RS, Telefone: (051) 3022-6503. Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. AS: 12:15 HORAS SED:1066D- CONTRATO. 297309970197- EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA - JOÃO GABBARDO DOS REIS, BRASILEIRO(A), MÉDICO, CPF: 273.127.490-68, CASADO(A) COM MARIA DE FÁTIMA TEIXEIRA DOS REIS, BRASILEIRO(A), FUNCIONÁRIA PÚBLICA ESTADUAL, CPF: 432.822.750-91, DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: O imóvel situado no bairro tristeza, dentro do quarteirão formado pelas ruas Padre João Batista Reus, Landell de Moura, Cecília Corseuil e Avenida Wenceslau Escobar, Da Rua Padre João Batista Reus com todas as suas dependências, benfeitorias, instalações e o respectivo terreno que mede 6m60 de frente à dita rua, por 61m60 de extensão da frente aos fundos, onde entesta com o imóvel que é ou foi da Sociedade de Foot Ball Tristezense, com quem também se divide ou dividia por ambos os lados. Sobre o imóvel da presente matrícula foi construído o prédio nº 692 da Rua Padre João Batista Reus com a área construída de 207,21m2, conforme matrícula 68.226. SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R$ 1.995.700,73, VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R$ 1.000.000,00. Leiloeiro Oficial: JAQUELINE LUISA ROMEIRO DE MOURA Publicações: 26/02/2019, 07/03/2019 E 15/03/2019 - JORNAL DO COMÉRCIO

OEI premiará as iniciativas em direitos humanos

A Organização de Estados Ibero-Americanos (OEI) vai premiar iniciativas que promovam os direitos humanos. Podem participar instituições de ensino e organizações da sociedade civil. As inscrições podem ser feitas até o dia 7 de maio. O Prêmio Internacional de Educação em Direitos Humanos Óscar Arnulfo Romero visa reconhecer iniciativas que promovem o direito à educação, à convivência na escola, à paz, às liberdades, à inclusão e aos direitos humanos.

Além do Brasil, podem participar escolas e organizações da Argentina, Bolívia, Colômbia, Espanha, Nicarágua, Guatemala, Costa Rica, República Dominicana, do Chile, Equador, México, Panamá, Paraguai, Peru, Uruguai, de El Salvador, Honduras, Porto Rico, Portugal.

"O prêmio busca atuar na defesa e promoção de direitos considerando o papel da educação como meio de promoção dos direitos humanos na sociedade e no ambiente escolar", explica o diretor da OEI no Brasil, Raphael Callou. Segundo ele, a escola é importante formadora dos cidadãos do futuro.

Os participantes podem se inscrever como escolas ou como organizações. Na etapa nacional serão escolhidas duas experiências vencedoras, uma em cada categoria. 'A fase internacional do prêmio deve ocorrer até setembro quando serão escolhidos dois finalistas em nível ibero-americano em ambas as categorias. Os premiados receberão U$ 5 mil para investir nas iniciativas apresentadas no concurso. Já premiação deverá ocorrer no último trimestre do ano. (ABR)

Investprév Seguradora S.A.

CNPJ nº 42.366.302/0001-28

AVISO AOS ACIONISTAS

Ficam os Acionistas da Companhia avisados do que as demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 2018, e todas as demais publicações, serão doravante realizadas em jornais, oficial e de grande circulação, no local da atual sede social da Companhia na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.
São Paulo, 25 de fevereiro de 2019
Geraldo Henrique de Castro
Diretor Presidente

Prefeitura Municipal de Muliterno

EDITAIS DE LICITAÇÕES

O Município de Muliterno/RS, torna público as licitações Pregão Presencial Nº 004/2019, Objeto: Aquisição de Brita nº 01. Abertura das Propostas: 13/03/2019 às 14:00 hs; e, Chamada Pública nº 002/2019, Objeto: Aquisição de Gêneros Alimentícios da Agricultura Familiar para alimentação escolar. Abertura das Propostas: 19/03/2019 às 14:00hs; Local e informações: Setor de Licitações, sito a Rua Vinte de Março, 156 ou pelo fone 54 3386 1111, www.muliterno.rs.gov.br; compras@muliterno-rs.com.br.
Muliterno, 25 de fevereiro de 2019.
Adriano Luiz Pelissaro, Prefeito Municipal