

---

**EDITAL DE INTIMAÇÃO  
DE VENDA DE IMÓVEIS PELA MELHOR PROPOSTA  
VARA JUDICIAL DA COMARCA DE SANTA BÁRBARA DO SUL  
PROCESSO: 50000366420168210121  
PROCESSO FALIMENTAR DE MASSA FALIDA DE SOLO FÉRTIL INSUMOS  
AGRÍCOLAS LTDA**

OBJETO: VENDA DE IMÓVEIS, FAZ SABER A TODOS OS INTERESSADOS QUE A MASSA FALIDA DE SOLO FÉRTIL INSUMOS AGRÍCOLAS LTDA. IRÁ VENDER OS IMÓVEIS DE SUA PROPRIEDADE OBJETO DAS MATRÍCULAS A SEGUIR DESCRITAS:

- UM TERRENO URBANO COM A ÁREA DE 3.526,57M<sup>2</sup>, E AS RESPECTIVAS BENFEITORIAS EDIFICADAS SOBRE O MESMO, CONFORME A **MATRÍCULA N.º 8.917**,
- UM TERRENO URBANO COM A ÁREA DE 6.115,90M<sup>2</sup>, E AS RESPECTIVAS BENFEITORIAS EDIFICADAS SOBRE O MESMO, CONFORME A **MATRÍCULA N.º 8.918**,

AMBOS DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BÁRBARA DO SUL/RS. OBSERVAÇÃO: OS DOIS IMÓVEIS SÃO LINDEIROS E SERÃO VENDIDOS CONJUNTAMENTE. OS REFERIDOS BENS SERÃO VENDIDOS LIVRES E DESEMBARAÇADOS DE QUAISQUER ÔNUS LEGAIS OU CONVENCIONAIS. INTERESSADOS NA AQUISIÇÃO DOS BENS IMÓVEIS DEVERÃO APRESENTAR PROPOSTAS CONTENDO NOME E QUALIFICAÇÃO DO PROPONENTE, VALOR PROPOSTO, FORMA E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO RESPEITANDO O VALOR MÍNIMO DE AVALIAÇÃO DE **R\$2.483.941,00 (DOIS MILHÕES QUATROCENTOS E OITENTA E TRÊS MIL, NOVECENTOS E QUARENTA E UM REAIS) PELOS DOIS IMÓVEIS DESCRITOS ACIMA. VALOR TOTAL DO LANCE MÍNIMO PELOS DOIS IMÓVEIS: R\$2.483.941,00. ESSE VALOR PODE SER PARCELADO EM ATÉ 10 (DEZ) PARCELAS MENSAS E CONSECUTIVAS, CORRIGIDAS PELO IGPM.** AS PROPOSTAS DEVERÃO SER REMETIDAS DIRETAMENTE AO ADMINISTRADOR JUDICIAL ATRAVÉS DO E-MAIL [ATENDIMENTO@RECUPERACAOJUDICIAL.NET.BR](mailto:ATENDIMENTO@RECUPERACAOJUDICIAL.NET.BR) ATÉ 30 DIAS APÓS A PUBLICAÇÃO DESTE EDITAL. APÓS, AS PROPOSTAS SERÃO REMETIDAS AO JUÍZO FALIMENTAR PARA APRECIÇÃO.