



Disponibilizado no D.E.: 14/06/2024
Prazo do edital: 15/07/2024
Prazo de citação/intimação: 22/07/2024

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
2ª Vara Cível da Comarca de Santa Rosa

Rua Buenos Aires, 919 - Bairro: Centro - CEP: 98780735 - Fone: (55) 3512-5837 - Email: frsantrosa2vciv@tjrs.jus.br

FALÊNCIA DE EMPRESÁRIOS, SOCIEDADES EMPRESÁRIAS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE Nº 5002077-26.2015.8.21.0028/RS

AUTOR: METALSTAR INDUSTRIA METALURGICA LTDA - MASSA FALIDA

Local: Santa Rosa

Data: 13/06/2024

EDITAL Nº 10061132974

Edital do art. 52, §1º e aviso do artigo 7º, §1º, da Lei 11.101/2005.

EDITAL DE LEILÃO ÚNICO E INTIMAÇÃO MASSA FALIDA DE METALSTAR INDUSTRIA METALURGICA LTDA

Comarca de Santa Rosa. Segunda Vara: Ação: Falência processo nº 5002077-26.2015.8.21.0028. PRAZO 30 DIAS. Objeto: Venda em Leilão ÚNICO, de acordo com a Lei de Falências nº 11.101/05 e suas alterações trazidas pela Lei 14.112/2020, a ser realizado no dia 29/07/2024, às 14:30hs, nas modalidades PRESENCIAL E ON-LINE, a serem realizados no Imigrantes Hotel, sala Toscana – RS 344, KM 39, (Próximo a Unijuí) Santa Rosa/RS e no site www.cargneluttileiloes.com.br, dos seguintes bens: Item 01- Uma gleba de terras urbanas com a área de 91.897,20m², constituída da área de 8.000,00m² da chácara n.º 93; da área de 18.345,20m² da chácara n.º 96; da área de 20.552,00m² da chácara n.º 97; e da área de 45.000,00m² de lote n.º 89, localizada no Bairro Cruzeiro, deste município de Santa Rosa; confrontando: ao Norte, com uma fração do lote n.º 89, medindo 300,00m, e com a fração da chácara n.º 93, medindo 100,00m; ao Sul, com o limite da faixa de domínio do DNER medindo 462,32m; ao Leste, com a fração da chácara n.º 93, medindo 68,62m e com o lote n.º 94, medindo 57,76m; e, ao Oeste, com o prolongamento da Rua Pedro Antunes, medindo 368,29m. Mat. 33.821. CREDOR HIPOTECÁRIO: BADESUL DESENVOLVIMENTO S/A – AGÊNCIA DE FOMENTOS/RS; Ônus: Indisponibilidade de bens em favor de Milena Fernanda Musskopf e outros, processo 028/1.14.0002346-3; Penhora para União – Fazenda Nacional, processo nº 5004840-86.2015.4.04.7115; Acautelatória em favor de Barbieri, Franzen e Vargas Advogados Associados, processo nº 5001521-82.2019.8.21.0028. CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL: Imóvel com frente para a Rodovia BR 472 e prolongamento da Rua Pedro Antunes; Rodovia BR 472 contendo pavimentação asfáltica, situado acima do nível da Rodovia BR 472, possuindo um desnível medianamente acentuado; Imóvel cercado com palanques de concreto e tela metálica, sendo o acesso através de portões metálicos; Passeio público parcial junto ao prolongamento da Rua Pedro Antunes, em concreto; Internamente está parcialmente pavimentado com asfalto e sistema de drenagem pluvial; Internamente possui postes de iluminação; Foram identificadas restrições quanto ao uso do imóvel, face a existência de mata nativa em parte dos fundos do mesmo, definida como área de preservação permanente (APP); DESCRIÇÃO DAS BENFEITORIAS: a) Pórtico de acesso: Um pórtico edificado em estrutura metálica, contendo testeiiras e telhas de aluzinco e pé direito com aproximadamente 7,00m, com área aprox. de 135m² e aprox. 10 anos de uso; b) Edificação da recepção/vestiários/banheiros: Uma edificação composta parte por um pavimento e parte com dois pavimentos, executada com estrutura em concreto armado, paredes em alvenaria rebocada e pintada, esquadrias parte metálicas e parte em vidro



Disponibilizado no D.E.: 14/06/2024
Prazo do edital: 15/07/2024
Prazo de citação/intimação: 22/07/2024

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
2ª Vara Cível da Comarca de Santa Rosa

temperado, testeiras e beirais em aluzinco. Contém calçada em concreto em seu entorno, sendo parte revestida com piso cerâmico. Internamente o pavimento inferior possui piso cerâmico, paredes parte em alvenaria rebocada e pintada, parte em alvenaria revestida com azulejos, parte em divisórias leves com vidro e parte em placas de granito (banheiros/vestiários), esquadrias parte em divisórias leve e parte em madeira, e forro parte em laje rebocada e pintada, e parte em PVC. O referido pavimento é composto por salas, vestiários e banheiros. Contém uma escada metálica de acesso ao pavimento superior. Internamente o segundo pavimento possui piso cerâmico, paredes em alvenaria rebocada e pintada, esquadrias em madeira e forro de PVC. O referido pavimento é composto por uma sala e um banheiro. Na parte de fundos da edificação há anexo executado em alvenaria rebocada e pintada, esquadrias/venezianas metálicas e coberto com telhas de aluzinco, medindo aproximadamente 5,00m x 1,00m, com área aprox. de 448,40m² e aprox. 10 anos de uso, em regular estado; c) Container metálico: Um container metálico, contendo esquadrias metálicas, coberto com telhas de aluzinco, medindo aproximadamente 2,50m x 6,00m. Internamente está revestido com PVC, com 10 anos de uso, em regular estado; d) Reservatório metálico elevado: Um reservatório de água metálico, elevado, contendo base em concreto armado, altura aproximada de 14,00m, e capacidade para cerca de 85.000 litros. Contém uma sala de bombas executada em alvenaria à vista, contendo esquadria metálica, coberta com telhas de aluzinco, medindo aproximadamente 2,00m x 1,00m, com 10 anos de uso, em regular estado; e) Lagoa: Uma lagoa para acúmulo de águas de chuva com aproximadamente 1.880,00m², contendo sistema de drenagem com tubulações de concreto e poços de visita em alvenaria ao longo da extensão do imóvel, com aprox. 10 anos de uso, em regular estado; f) Edificação para aves: Um galpão executado com estrutura e fechamento em madeira, e coberto com telhas de fibrocimento 6,00mm, com área aprox. de 20m² e aprox. 10 anos de uso, em regular estado; g) Muro de contenção: Um muro de contenção executado com pedra natural, estrutura em concreto armado (pilares e vigas), altura média de 2,00m e extensão aproximada de 112,00m, com aprox. 10 anos de uso, em regular estado; h) Refeitório: Uma edificação executada com estrutura em concreto armado, paredes em alvenaria rebocada e pintada, esquadrias em vidro temperado, testeiras e beirais em aluzinco, e coberta com telhas de aluzinco. Contém calçada em concreto em seu entorno. Internamente possui piso cerâmico, paredes em alvenaria, sendo parte rebocada e pintada e parte revestida com azulejos, esquadrias de madeira e forro em placas de isopor. Contém uma churrasqueira em alvenaria. A referida edificação é composta por salão, salas diversas cozinha e banheiros, com área aprox. de 148,21m² e aprox. 10 anos de uso; i) Depósito I: Uma edificação executada em blocos de concreto, sendo parte à vista e parte rebocada e pintada, esquadrias metálicas, estrutura da cobertura metálica e coberta com telhas de aluzinco. Internamente possui piso em concreto, paredes em blocos de concreto, sendo parte à vista e parte rebocada e pintada, sem forro, em regular estado; j) Poço artesiano: Um poço artesiano para captação de água, com área aprox. de 200m² e aprox. 10 anos de uso, em regular estado; k) Área dos reservatórios: Uma área cercada com muros em alvenaria à vista, pilares em concreto armado e telas metálicas. Contém 04 reservatórios de fibra, com área aprox. de 32m² e aprox. 10 anos de uso, em regular estado; l) Área cercada I: Uma área cercada parte em alvenaria rebocada e pintada, e parte com palanques de concreto e telas metálicas, contendo portões metálicos, piso em concreto e uma pequena cobertura com estrutura metálica e telhas de aluzinco, com área aprox. de 36m² e aprox. 10 anos de uso, em regular estado; m) Área cercada II: Uma área cercada com palanques de concreto e telas metálicas, contendo portão metálico e piso em concreto, com área aprox. de 100m² e aprox. 10 anos de uso, em regular estado; n) Depósito



Disponibilizado no D.E.: 14/06/2024
Prazo do edital: 15/07/2024
Prazo de citação/intimação: 22/07/2024

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
2ª Vara Cível da Comarca de Santa Rosa

II: Uma edificação executada em estrutura de concreto armado, fechamento parte em alvenaria rebocada e pintada, e parte em grades metálicas, contendo portão metálico, testeiras e beirais em aluzinco, estrutura da cobertura metálica e coberta com telhas de aluzinco. Internamente possui piso em concreto e sem forro, com área aprox. de 84m² e aprox. 10 anos de uso; o) Depósito III: Uma edificação executada em estrutura de concreto armado, paredes em alvenaria rebocada e pintada, esquadrias metálicas, testeiras e beirais em aluzinco, e coberta com telhas de aluzinco. Internamente possui piso em concreto, paredes em alvenaria rebocada e pintada, forro em PVC, e pé direito com aproximadamente 4,00m, com área aprox. de 160m² e aprox. 10 anos de uso, em regular estado; p) Edificação do gerador: Uma edificação executada em estrutura de concreto armado, paredes em alvenaria rebocada e pintada, esquadrias metálicas, testeiras e beirais em aluzinco, e coberta com telhas de aluzinco. Internamente possui piso em concreto e pé direito com aproximadamente 4,00m, com área aprox. de 42m², aprox. 10 anos de uso, em regular estado, em regular estado; q) Subestação de energia: Uma edificação executada em estrutura de concreto armado, paredes em alvenaria rebocada e pintada, esquadrias metálicas, testeiras e beirais em aluzinco, e coberta com telhas de aluzinco. Internamente possui piso em concreto, paredes em alvenaria rebocada e pintada, forro em laje rebocada e pintada, e pé direito com aproximadamente 4,00m, com área aprox. de 57m² e aprox. 10 anos de uso, em regular estado; r) Depósito IV: Uma edificação executada em estrutura de concreto armado, paredes em alvenaria rebocada e pintada, esquadrias/venezianas metálicas, estrutura da cobertura metálica, testeiras e beirais em aluzinco, e coberta com telhas de aluzinco. Internamente possui piso em concreto, com área aprox. de 88m² e aprox. 10 anos de uso, em regular estado; s) Pavilhão: Uma edificação executada em estrutura de concreto pré-moldado, fechamento parte em placas de concreto pré-moldado (cerca de 5,00m de altura) e parte em telhas de aluzinco (cerca de 4,00m de altura), portões metálicos (02) medindo 10,00m x 6,00m cada, estrutura da cobertura metálica, sendo telhado do tipo shed com telhas translúcidas, coberta com telhas de aluzinco. Contém sistema de combate a incêndio (hidrantes). Internamente possui piso em concreto, paredes parte em placas de concreto pré-moldado pintadas, e parte em telhas de aluzinco, sem forro e pédireito com aproximadamente 9,00m. A REFERIDA EDIFICAÇÃO CONTÉM AS SEGUINTE BENFEITORIAS E INSTALAÇÕES: Uma sala (I) executada com estrutura metálica, fechamento em placas de madeira, forro em lona, pé-direito com aproximadamente 4,00m e área aproximada de 60,00m²; Uma sala (II) executada com fechamento em placas leves (Eucatex), forro de PVC, pé-direito com aproximadamente 2,50m e área aproximada de 29,14m²; Uma sala (III) executada com fechamento em gesso acartonado, esquadria em vidro temperado, forro em placas de isopor, pé-direito com aproximadamente 2,90m e área aproximada de 27,00m²; Uma edificação composta por dois pavimentos (I), executada em alvenaria rebocada e pintada, contendo esquadrias de alumínio e área aproximada de 57,24m². Internamente o pavimento inferior possui piso em concreto, paredes parte em alvenaria revestida com azulejos e forro em laje rebocada e pintada, sendo que contém banheiros e uma escada metálica de acesso ao pavimento superior. Internamente o pavimento superior possui piso cerâmico, paredes em alvenaria rebocada e pintada, e forro de PVC; Uma edificação composta por dois pavimentos (II), executada em alvenaria rebocada e pintada, e contendo esquadrias de alumínio e área aproximada de 57,24m². Internamente o pavimento inferior possui piso em concreto, paredes parte em alvenaria revestida com azulejos e forro em laje rebocada e pintada, sendo que contém banheiros e uma escada metálica de acesso ao pavimento superior. Internamente o pavimento superior possui piso cerâmico, paredes em alvenaria rebocada e pintada, e forro de PVC, com área aprox. de 5.885,21m² (não averbadas)



Disponibilizado no D.E.: 14/06/2024
Prazo do edital: 15/07/2024
Prazo de citação/intimação: 22/07/2024

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
2ª Vara Cível da Comarca de Santa Rosa

e aprox. 10 anos de uso, em regular estado. R\$ 25.943.899,30; DEMAIS BENFEITORIAS e MÁQUINAS QUE FAZEM PARTE DA ESTRUTURA DO PRÉDIO: 01 (uma) Ponte rolante largura 15 mts, comprimento 15 mts, sem placa de identificação; 01 (uma) Ponte rolante largura sobre trilhos 9 mts, comprimento 42 mts, sem placa de identificação; 06 (seis) Mesas metálicas para solda manual 0,80 x 1,20 m; 01 (um) Sistema de exaustão com tubulação metálica para gases e poeira com 11 pontos de captação; 08 (oito) Biombos metálicos de proteção para solda; 03 (três) Mesas de trabalho metálica com exaustão 2,80 x 1,0 x 1,0 m; 01 (um) Filtro de mangas com válvula rotativa (coletor de pó), marca Pressenge, modelo HP81 S10, série 129, ano 2012; 01 (uma) Torre de resfriamento de água 5 m³/h, modelo AN15, série 2742, ano 2008; 02 (dois) Filtros de mangas com exaustor marca Geetec com motor 40 Cv; 01 (uma) Caixa d'água em fibra usada capacidade 5.000 Lts, marca Bakof; 01 (um) Disjuntor de MT, marca ABB, modelo VD4, potência 630ª; 01 (um) Transformador de MT, marca Weg, potência 225 Kva; 02 (dois) Quadros de distribuição com disjuntores; 01 (um) Motogerador com motor Scania CG DL1649 700 KA série 1106623, gerador marca Weg GTA série 102147385, marca Stemac, série 700063713, ano 2014, potência 700 Kva/635 Kva; 01 (um) Motogerador com motor Scania CG DL1649 700 KA, gerador marca Weg GTA 312AI47 B35T série 101670234, marca Stemac, série 71000407595, ano N/D, potência 700 Kva/635 Kva. R\$ 909.776,00. Total da avaliação do prédio, benfeitorias e máquinas. R\$ 26.853.675,30. Item 02 - Uma fração ideal de uma gleba de terras urbanas com a área de 20.000,00m², dentro de um todo maior com a área de 36.500,00m², situada no distrito de Cruzeiro, nesta cidade de Santa Rosa, confrontando: ao Norte, com as chácaras n.ºs 86 e 89; ao Sul, com as chácaras n.ºs 87 e 99; a Leste, com chácaras n.º 89 e 99; e, a Oeste, com as chácaras n.ºs 86 e 87. Mat. 10.584. CONDÔMINOS: Clemêncio Longuinos Karnikowski e Francisca Chebolovitz Karnikowski; Alcindo Pinheiro da Rosa; Luiz Eduardo Palczykowski; José Ari Karnikowski e Claci Karnikowski; Leocádia Krechowicki Kuhn e Milton Kuhn; CONFISSÃO DE DÍVIDA em favor de Alveri Luiz Zago e Maria Elisete Zago. Ônus: Indisponibilidade de bens em favor de Milena Fernanda Musskopf e outros, processo 028/1.14.0002346-3; Acautelatória em favor de Barbieri, Franzen e Vargas Advogados Associados, processo nº 5001521-82.2019.8.21.0028. CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL: Imóvel com frente para o prolongamento da Rua Pedro Antunes e Rua dos Pinhais, situado parte acima e parte no nível do prolongamento da Rua Pedro Antunes, possuindo um desnível medianamente acentuado; Imóvel sem cercado e ausência de passeio público no local. R\$ 1.200.000,00; Item 03- Fração dos lotes rurais nº 61 e 62 da 2ª Secção Santo Cristo, com a área de 38.817,27m², situada na Rodovia RS 344, Km 38,5, Bairro Timbaúva, no Município de Santa Rosa/RS, confrontando: ao Norte, com o Lajeado Ipê, por divisa seca com terras de Marcos César Sulzbach; ao Sul, com a Rodovia RS 344, e por divisa seca com a fração do lote n.º 61 e 62, terras de Tarcísio José Arenhardt; a Leste, por divisa seca com terras de Marcos César Sulzbach e com a fração do lote n.º 61 e 62, terras de propriedade de Tarcísio José Arenhardt; e, ao Oeste, por divisa seca com a fração do lote n.º 61 e 62, terras de Valtair Garcia Fróis e com uma rua sem denominação. Mat. 34.053. CREDOR HIPOTECÁRIO: BADESUL DESENVOLVIMENTO S/A – AGÊNCIA DE FOMENTOS/RS; Ônus: Indisponibilidade de bens em favor de Milena Fernanda Musskopf e outros, processo 028/1.14.0002346-3; Acautelatória em favor de Barbieri, Franzen e Vargas Advogados Associados, processo nº 5001521-82.2019.8.21.0028. CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL: Imóvel com frente para a Rodovia RS 344 e rua sem denominação, situado parte no nível e parte abaixo do nível da Rodovia RS 344, possuindo desnível medianamente acentuado; Passeio público sem revestimento no local; Imóvel parcialmente cercado com palanques de



Disponibilizado no D.E.: 14/06/2024
Prazo do edital: 15/07/2024
Prazo de citação/intimação: 22/07/2024

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
2ª Vara Cível da Comarca de Santa Rosa

concreto e tela metálica, sendo o acesso ao mesmo através de portões metálicos; Internamente o imóvel está parcialmente revestido com pavimentação asfáltica. Restrições condicionantes ao aproveitamento: - Foram identificadas restrições quanto ao uso do imóvel, em função da existência córrego/arroio em parte das divisas, considerando-se áreas “non aedificandi”.
DESCRIÇÃO DAS BENFEITORIAS: a) Subestação de energia: Uma edificação executada em alvenaria rebocada e pintada, contendo esquadrias metálicas e coberta com laje em concreto armado. Internamente possui piso em concreto, com área aprox. de 4m² e aprox. 15 anos de uso, em regular estado; b) Guarita: Uma edificação executada em alvenaria rebocada e pintada, contendo esquadrias metálicas e coberta com laje em concreto armado. Contém calçada em concreto no seu entorno. Internamente possui piso cerâmico, paredes em alvenaria rebocada e pintada, e forro em laje rebocada e pintada. Contém um banheiro, com área aprox. de 12m² e aprox. 11 anos de uso, em regular estado; c) Pavilhão I: Uma edificação executada em estrutura metálica, fechamento parte em blocos de concreto à vista (cerca de 2,50m de altura) e parte em telhas de aluzinco (cerca de 4,50m de altura), coberta com telhas parte de aluzinco e parte translúcidas, contendo exaustores eólicos no teto. Internamente possui piso em concreto. Contém uma cabine para pintura e jateamento de granalha, com fechamento em estrutura metálica e telhas de aluzinco, medindo cerca de 60,00m x 8,60m, e duas salas com fechamento em divisórias leves (Eucatex), piso em concreto, portas em divisórias leves (Eucatex), forro de PVC, com área total aproximada de 20,00m², com área aprox. de 1.200m² (averbada) e aprox. 11 anos de uso, em regular estado; d) Pavilhão II: Uma edificação executada em estrutura metálica, fechamento parte em blocos de concreto à vista (cerca de 2,50m de altura) e parte em telhas de aluzinco (cerca de 4,50m de altura), e coberta com telhas parte de aluzinco e parte translúcidas. Internamente possui piso em concreto. Contém uma edificação de banheiros em blocos de concreto pintados, esquadrias metálicas, coberta com laje de concreto armado, e internamente contendo piso cerâmico, paredes em bloco de concreto revestidas com azulejos, forro em laje rebocada e pintada, medindo aproximadamente 5,00m x 7,00m, com área aprox. de 1.200m² (averbada) e aprox. 12 anos de uso, em regular estado; e) Reservatório de água: Um reservatório em fibra com capacidade para 15.000 litros, com aprox. 11 anos de uso, em regular estado; f) Sala de reservatórios: Uma sala subterrânea executada em alvenaria, contendo 02 reservatórios em fibra, com capacidades para 20.000 litros cada, com área aprox. de 32m² e aprox. 11 anos de uso, em regular estado. Avaliação do imóvel, suas benfeitorias e construções. R\$ 4.590.808,55.
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (Localizadas na Rua Pedro Antunes, 1.000, bairro Cruzeiro, Santa Rosa/RS). Item 04 - 01 (um) conjunto de corte a laser composto por: Máquina de corte a laser marca Bystronic modelo Bylaser 2.200, ano de fabricação 2003; Carregador de chapas (alimentador) marca Bystronic modelo Byolader 3015, ano de fabricação 2003, potência 2.200 w; Cheller marca Ernst H. Furrer, modelo WKL 280 S2, ano de fabricação 2003, série 0280.007/10782, potência 18 Kw e Secador de ar comprimido marca Puma Air compress, modelo TMB66, série 13820001344; Item 05 - 01 (uma) prensa excêntrica marca Chin-Fong, modelo G2-200, série P1474, ano 2011, capacidade 200 toneladas, mais ferramentais que se encontram próximo a máquina; Item 06 - 01 (uma) Dobradeira CNC, marca Durmazlar, modelo E2040, série 7502105447-E, ano 2010, capacidade 2050 X 40 Ton, mais peças, chapas e suporte das chapas que se encontram ao lado da máquina; Item 07 - 01 (uma) Célula Robotizada de Solda (Roteiro), marca Sumig, modelo Moducell, série 10229010, ano 2011, potência 28 Kva; Item 08 - 01 (uma) Célula Robotizada de Solda (Roteiro), marca Sumig, modelo Moducell, série 10639012, ano 2012, potência 150 Kva; Item 09 - 01 (um) Equipamento de solda ponto, marca Casenote Eletrônica, modelo



Disponibilizado no D.E.: 14/06/2024
Prazo do edital: 15/07/2024
Prazo de citação/intimação: 22/07/2024

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
2ª Vara Cível da Comarca de Santa Rosa

CPN, série 1742, ano 2003; Item 10 – Sistema de Pintura composto por: 01 (um) Sistema de jato de granalha, marca Pressenge Rotojato, modelo 8.25.612, série 2428, ano 2012; 01 (um) Sistema de lavagem Spray (potência de aquecimento: 516.000 Kcal/h), marca Erzinger, modelo 160/70/1725, série 210577, ano 2011, potência 15 Kva e 01 (um) Transportador aéreo (comprimento 196.000 mm, ou seja, 196m), marca Erzinger, modelo CT300, potência 0,73 Kw; Item 11 - 01 (uma) Estufa a gás contínua de polimerização (potência de aquecimento: 77.400 Kcal/h), marca Erzinger, modelo 160/70/1050, série 209791, ano 2011, potência 10,5 Kw; Item 12 - 01 (uma) Estufa a gás contínua de polimerização (potência de aquecimento: 309.600 Kcal/h), marca Erzinger, modelo 160/70/3600, ano 2011, potência 11 Kw; Item 13 - 01 (uma) Cabina de pintura a pó, marca Erzinger, modelo CPPE A 4F S/D, série 128495, ano 2009, potência 9 Kw; Item 14 - 01 (uma) Cabina de pintura a pó, marca Erzinger, modelo CPPE A 4F S/D, série 185872, ano 2010, potência 9 Kw; Item 15 - 01 (uma) Cabina de pintura a pó, marca Erzinger, modelo CPPE A 4F S/D, série 95618, ano 2008, potência 9 Kw; Item 16 - 01 (um) Secador de ar comprimido, marca Puma Air compress, modelo TMB 66, série 13820001222, ano N/D; Item 17 - 01 (um) Filtro prensa 10 placas com bomba pneumática com dupla membrana, marca Mega Equipamentos, modelo N/D, ano N/D; Item 18 - 01 (um) Tanque em polipropileno capacidade 10.000 litros, marca Mega Equipamentos; 01 (um) Tanque em polipropileno capacidade 500 litros, marca Mega Equipamentos; 01 (um) Tanque em polipropileno capacidade 500 litros, marca Mega Equipamentos; 01 (um) Tanque em polipropileno capacidade 150 litros; 01 (um) Tanque em polipropileno capacidade 150 litros e 01 (um) Tanque decantador em polipropileno capacidade 3.500 litros; Item 19 - 01 (uma) Furadeira de coluna marca Kone Ind. de Máquinas Ltda, modelo KR 40, série 745, ano 1986, mais ferramentais que se encontram próximo a máquina; Item 20 - 01 (uma) Furadeira de coluna marca Kone Ind. de Máquinas Ltda., modelo KR 40, série 1225, ano 1989, mais ferramentais que se encontram próximo a máquina; Item 21 – 01 (uma) Furadeira Radial, marca Clever, modelo Z3032X10/1, série 133103, ano N/D; Item 22 - 01 (uma) Furadeira Radial, marca Kone, KR 40 (constou na avaliação como sendo Clever), sem placa de identificação; Item 23 - 01 (uma) Máquina de eletroerosão a fio, marca AgieCharmilles, modelo Cut20, série 028-001, ano 2008, potência 11 Kva; Item 24 - 01 (uma) Fresadora marca Fuji Seisakusho (Hitachi), sem placa de identificação; Item 25 - 01 (uma) Empilhadeira GLP, marca Hyundai, modelo 30L7M, ano 2012; Item 26 - 01 (um) Tanque reservatório (vaso de pressão) ango cat 3 sem placa de identificação; Item 27 - 17 (dezesete) Caixas container metálico para peças 1,10 x 0,75 x 0,5 m e 04 (quatro) Caixas container metálico com rodas para peças 1,20 x 0,80 x 0,4 m; Item 28 - 13 (treze) Mesas metálica com rodas 0,90 x 1,35; Item 29 - 172 (cento e setenta e dois) Estampos de modelos e tamanhos diversos; Item 30 - 01 (uma) Paleteira manual 2 ton com torre de elevação (não foi localizada a torre de elevação); Item 31- 01 (uma) Prateleira metálica com 4 divisões 1,85 x 1,80 x 0,65 m; 02 (duas) Prateleiras metálica com 4 divisões 1,20 x 1,80 x 0,55 m; 02 (duas) Prateleiras metálica com 4 divisões 1,90 x 1,80 x 0,60 m; 03 (três) Prateleiras metálica com 4 divisões 4,60 x 2,10 x 0,80 m; 02 (duas) Prateleiras metálica com 4 divisões 4,0 x 2,10 x 0,50 m; 03 (três) Prateleiras metálica com 4 divisões 3,0 x 2,10 x 0,50 m; 01 (uma) Prateleira metálica com 4 divisões 6,0 x 2,10 x 0,50 m; 01 (uma) Prateleira metálica com 4 divisões 1,0 x 2,10 x 0,50 m e 02 (duas) Prateleiras metálica com 4 divisões 4,80 x 2,10 x 0,95 m; Item 32 - 01 (um) Aparelho solda Tig (Desativado), marca Merkle Balmer, modelo MAXXI TIG 31P5P (AC/DC); Item 33 - 01 (um) Aparelho de solda Mig (Desativado), marca Sumig, modelo ALT4T; Item 34- 01 (um) Aparelho de solda Mig (Desativado), marca Eagle, modelo 558T; Item 35 - 01 (um) Aparelho de solda Mig (Desativado), marca Sumig, modelo HAWR 438;



Disponibilizado no D.E.: 14/06/2024
Prazo do edital: 15/07/2024
Prazo de citação/intimação: 22/07/2024

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
2ª Vara Cível da Comarca de Santa Rosa

Item 36 - 01 (um) Aparelho de solda Mig (Desativado), marca Sumig, modelo MSM 27 HAWK 438; Item 37 - 01 (um) Aparelho de solda Mig (Desativado), marca Sumig, modelo ZP7-500; Item 38 - 01 (um) Aparelho de solda Mig (Desativado), marca Esab; Item 39 - 01 (um) Aparelho de solda Mig (Desativado), marca Solmig, modelo 470; Item 40 - 01 (um) Aparelho de solda Mig (Desativado), marca Sumig, modelo NB500; Item 41 - 01 (um) Aparelho de solda Mig (Desativado), marca Sumig, modelo Facon 500; Item 42 - 103 (cento e três) Chapas aço carbono 1.200 x 3.000 x 3,0 mm; 155 (cento e cinquenta e cinco) Chapas aço carbono 1.200 x 3.000 x 4,75 mm; 30 (trinta) Chapas aço carbono 1.500 x 3.000 x 2,3 mm; 99 (noventa e nove) Chapas aço carbono 1.200 x 3.000 x 3,0 mm; 01 (uma) Chapa de aço carbono 1.500 x 1.600 x 6,4 mm; 07 (sete) Chapas de aço carbono 1.200 x 3.000 x 4,0 mm; 03 (três) Chapas de aço carbono 2.080 x 1.520 x 5,0 mm; 09 (nove) Chapas de aço carbono 1.200 x 6.000 x 16,0 mm; 04 (quatro) Chapas de aço carbono 1.200 x 3.000 x 9,5 mm; 04 (quatro) Chapas de aço carbono 1.200 x 3.000 x 13,0 mm; 13 (treze) Chapas de aço carbono 1.200 x 3.000 x 8,0 mm; 13 (treze) Chapas de aço carbono 1.200 x 3.000 x 10,0 mm; 02 (duas) Chapas de aço carbono 1.200 x 3.000 x 6,4 mm; 12 (doze) Chapas de aço carbono 1.200 x 3.000 x 5,0 mm; 15 (quinze) Chapas de aço carbono 1.200 x 3.000 x 1,8 m; 45 (quarenta e cinco) Chapas de aço carbono 1.200 x 3.000 x 1,5 mm; 18 (dezoito) Chapas de aço carbono 1.200 x 3.000 x 2,0 mm; 04 (quatro) Chapa de aço inóx 1.200 x 3.000 x 1,5 mm; 03 (três) Cantoneira aço carbono 3/8 x 2"; 17 (dezessete) Tubo mecânico aço carbono diâmetro 42 mm, parede 4,0 mm; 6 (seis) Tubos mecânico aço carbono diâmetro 27 mm, parede 3,0 mm; 01 (uma) Cantoneira aço carbono 4"x 3/8; 01 (um) Tubo mecânico aço carbono diâmetro 63 mm parede 13 mm; 01 (um) Ferro chato 3/8 X 3"; 03 (três) Ferro redondo 2 1/4 x 6m; 05 (cinco) Tubo mecânico aço carbono 3 1/4 parede 6,0 mm; 01 (um) Tubo mecânico aço carbono 193 mm parede 31,5 mm; 01 (um) Perfil redondo aço carbono 83,5 mm x 6 m; 01 (um) Perfil retangular aço carbono 200 mm x 120 mm x parede 3/8"; 01 (um) Perfil quadrado 3" x 3" parede 5 mm; 77,5 m Tubo estrutural quadrado aço carbono 200 x 200 mm parede 9 mm; 80,0 m Tubo estrutural quadrado em aço carbono 150 x 150 mm parede 12 mm; 04 (quatro) Tubo redondo em aço carbono diâmetro 200 mm parede 6 mm; 02 (dois) Tubo redondo em aço carbono diâmetro 75 mm parede 5,5 mm; 02 (dois) Tubo retangular em aço carbono 122 x 102 mm parede 8,5 mm; 18 (dezoito) Tubo redondo em aço carbono diâmetro 25 mm parede 4,0 mm e 37 (trinta e sete) Tubo redondo em aço carbono diâmetro 32 mm parede 5,0 mm; Item 43 (LABORATÓRIO METROLOGIA) - 01 (um) Medidor de dureza Rockwell, marca Officine Galileo, modelo A200; Item 44 (LABORATÓRIO METROLOGIA) - 01 (uma) Mesa de desempenho c/ tampo pedra (Granito) 770 x 770 mm; Item 45 (LABORATÓRIO METROLOGIA) - 01 (uma) Máquina de medir coordenadas tridimensional, marca Mitutoyo, modelo Crysta - Plus M, série BG00002, ano N/D; Item 46 (LABORATÓRIO METROLOGIA) - 01 (um) Paquímetro analógico, marca Shan capacidade 1.000 mm; 01 (um) Paquímetro analógico, marca Mitutoyo capacidade 650 mm; 04 (quatro) Paquímetros analógicos marca Mitutoyo, Insize, Pantec, capacidade 300 mm; 01(um) Goniômetro analógico haste 500 mm; 01 (um) Goniômetro analógico haste 200 mm; 02 (dois) Goniômetros analógicos haste 140 mm; 01 (um) Goniômetro analógico haste 110 mm; 01 (um) Torquímetro, marca Toptul, modelo ANAA2498, capacidade 140 a 980 Nm; 01 (um) Micrômetro interno, marca Mitutoyo capacidade 150 a 175 mm; 01 (um) Micrômetro interno, marca Mitutoyo capacidade 25 a 150 mm; 01 (um) Micrômetro externo, marca Digimes capacidade 300 a 400 mm; 01 (um) Micrômetro externo, marca Mitutoyo capacidade 300 a 400 mm; 01 (um) Micrômetro externo, marca Mitutoyo capacidade 150 a 300 mm e 01 (uma) Politriz lixadeira para metalografia marca Teclago, modelo PL02E; Item



Disponibilizado no D.E.: 14/06/2024
Prazo do edital: 15/07/2024
Prazo de citação/intimação: 22/07/2024

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
2ª Vara Cível da Comarca de Santa Rosa

47 (OFICINA) - 02 (duas) Mesas metálicas para manutenção; 01 (um) Motoesmeril pequeno; 02 (dois) Ventiladores industriais axiais; Item 48 (SALA DE METROLOGIA) - 01 (um) Ar condicionado Split, marca GE, 6.000 Btus; 01 (um) Terminal de computador com monitor e teclado, marca LG; 02 (duas) Cadeiras giratórias para escritório; 01 (uma) Mesa para computador; 01 (uma) Mesa de escritório; Item 49 (SALA SUPERIOR PRÓXIMO A SALA DE METROLOGIA) - 01 (uma) Impressora marca HP, modelo Office Jet 7610; 01 (um) Ar condicionado Split marca LG, potência 12.000 Btus; 03 (três) CPUs de computadores; 03 (três) monitores para computador; 05 (cinco) Teclados para computador; 02 (dois) Estabilizadores de energia, marca SMS, potência 300 Va; 03 (três) Mesas para escritório; 01 (um) Frigobar marca Consul; 01 (um) Balcão para escritório com 2 portas; 01 (um) Balcão para escritório com 4 gavetas; 01 (um) Arquivo metálico para pastas com 4 gavetas e 01 (uma) Televisão LED 33" marca Phillips; Item 50 (SALA DE LOGÍSTICA) - 02 (duas) Mesas para escritório; 02 (dois) Monitores de computador; 02 (dois) Teclados para computador; 03 (três) CPUs computador; 05 (cinco) Cadeiras giratórias para escritório; 01 (um) Balcão de escritório com 3 gavetas e 03 (três) Arquivos metálicos 4 gavetas; Item 51 (REFEITÓRIO) - 55 (cinquenta e cinco) Cadeiras de plástico para refeitório; 06 (seis) Lixeiras Plásticas para resíduos classificados; 125 (cento e vinte e cinco) Bandejas plásticas para refeitório; 05 (cinco) Prateleiras metálicas; 01 (um) Balcão de madeira com cuba inox; 01 (um) Balcão de madeira com tampo em fórmica; 02 (dois) Botijões de gás P13 vazios; 01 (um) Fogão a gás 2 bocas; 03 (três) Cubas em aço inox 1,25m x 0,70m; 01 (uma) Geladeira Prosdócimo (velha); 01 (um) Forno de micro ondas marca Philco modelo PME22; 01 (um) Fogão a gás 4 bocas marca Consul modelo Essencial; 01 (um) Balcão aço inox 0,60m x 2,05m; 01 (um) Freezer horizontal marca Consul modelo 310L; 01 (um) Ventilador Climizador marca JoapeMisngFans, modelo Reservoir Base 100L; 14 (quatorze) Mesas redondas com tampo de inox 1,20 m; 07 (sete) Bancos metálicos para praça e 03 (três) Balcões self service com 03 (três) balcões de apoio 1.20m x 0,90m; Item 52 (VESTIÁRIO) - 23 (vinte e três) Armários para vestiário com 6 portas (estado precário) e 09 (nove) Arquivos metálicos 4 gavetas (estado precário); Item 53 (ADMINISTRAÇÃO/PORTARIA) - 01 (um) Equipamento de ar condicionado Split marca Electrolux, 12.000 Btus; 01 (um) Equipamento de ar condicionado Split marca LG, 12.000 Btus; 01 (uma) Mesa de escritório; 03 (três) Cadeiras fixas revestidas em corino; 01 (um) Monitor para PC marca Sansung; 01 (um) Estabilizador/nobreack marca BMI, modelo Maxxi Powere e 01 (um) Bebedouro água gelada marca IBBL. Avaliação Total Bens móveis item 04 ao item 53. R\$ 4.547.878,00; A avaliação de todos os bens móveis e imóveis totalizaram o valor de R\$ 37.192.361,85, porém, conforme despacho do evento 1.849, foi determinado a venda em um lote único, pelo valor total a partir de R\$ 37.318.511,98. Cabe ao arrematante o pagamento da comissão do Leiloeiro. Os bens estarão disponíveis para visitaçao no dia 24.07.2024, das 09:00h às 12:00h e das 13:30 às 17:30h. Intimação: Ficam os FALIDOS E SEUS CÔNJUGES, se casados forem, sucessores, bem como, locatário, credores, demais partes e terceiros interessados, intimados pelo presente edital, para todos os atos aqui mencionados, caso encontram-se em lugar incerto e não sabido ou não venham a ser localizados pelo Sr. Oficial de Justiça, para cientificação pessoal, suprindo-se exigências contidas no art. 889 incisos e § único, do CPC e Art. 596 e § 1º da CNJ. Juiz de Direito Dr. Adalberto Narciso Hommerding. Maiores informações com o Leiloeiro Oficial João Antonio Cargnelutti pelo fone 55 3332-3684. Home Page: www.cargneluttileiloes.com.br.



Disponibilizado no D.E.: 14/06/2024
Prazo do edital: 15/07/2024
Prazo de citação/intimação: 22/07/2024

Poder Judiciário
Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul
2ª Vara Cível da Comarca de Santa Rosa

Documento assinado eletronicamente por **SABRINA DOYLL DE CARVALHO DE ALMEIDA**, em 13/6/2024, às 15:0:50, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006. A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://eproc1g.tjrs.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, informando o código verificador **10061132974v2** e o código CRC **ec4d89c0**.

5002077-26.2015.8.21.0028

10061132974 .V2